



AfD im Stadtrat Pirmasens - Kaiserstraße 2a - 66955 Pirmasens

Stadtverwaltung Pirmasens
Dezernat II, Michael Maas
Postfach 2763
66933 Pirmasens

11.04.2022

AfD im Stadtrat Pirmasens
Kaiserstraße 2a
66955 Pirmasens
+49 163383 2146
afd@stadtrat-pirmasens.de

Anfrage der AfD im Stadtrat Pirmasens: Immobilien in ausländischer Hand

Sehr geehrter Herr Maas,

die AfD-Fraktion stellt zur Stadtratssitzung am 02.05.2022 folgende Anfrage:

Nachdem diverse Probleme bezüglich der Immobilien in ausländischer Hand offenbar wurden, bedarf es einen Überblick.

1. Wie viele Immobilien in Pirmasens befinden sich in Hand ausländischer Eigentümer?
2. Wie viele davon sind Private (Wohnhäuser) und wie viele Gewerbliche (Lagerhallen, Firmen- oder Bürogebäude) Immobilien?
 - Auf wie viele Eigentümer (Personen) teilen sich diese Immobilien auf?
 - Ebenfalls aufgeteilt auf private und gewerbliche Immobilien.
 - In wie vielen Fällen zahlt entweder das Jobcenter oder das Sozialamt die Miete für die Mieter privater Immobilien?
3. Wie verteilen sich die Eigentümer nach nationaler Zugehörigkeit?
4. Bei wie vielen stellen sich Probleme mit den Eigentümern dar?
 - bitte nach Nationalitäten auflisten
 - die jeweiligen Probleme zuordnen
5. Inwieweit ist bekannt, ob die Mieten auf inländische oder ausländische Konten überwiesen werden?
6. Wird die Grundsteuer von inländischen oder ausländischen Konten beglichen?
7. In wie vielen Fällen gibt es entsprechende Zahlungsrückstände bei der Grundsteuer und wie hoch ist die Gesamtsumme der ausstehenden Zahlungen?
 - wie hoch sind die steuerlichen Rückstände?
 - bitte nach Nationalitäten auflisten
8. Wie hoch waren in den vergangenen 10 Jahren die nicht eintreibbaren Kosten?
 - bitte nach Nationalitäten auflisten
 - bitte nach Art der Kosten auflisten (z.B. Winterdienstgebühren, Straßenreinigung, wiederkehrende Beiträge für Verkehrsanlagen)
9. Wie viele einzelne Gewerbe sind in den gewerblichen Immobilien angemeldet?
 - Wie viele dieser Gewerbe zahlen tatsächlich Gewerbesteuer und wie hoch ist der Gesamtbetrag aus dieser Gewerbesteuer für die Stadt
 - bitte nach den Objekten und jeweiligen Einheiten auflisten

Wir bitten hierfür um schriftliche Beantwortung

Mit freundlichen Grüßen
Im Namen der Fraktion AfD im Stadtrat Pirmasens

Ferdinand L. Weber
Vorsitzender der AfD im Stadtrat Pirmasens